



Direzione Servizi Educativi Culturali e Rapporti col Cittadino

VERBALE 2 di procedura aperta per l'affidamento della concessione “Gara 10/2011 servizi – Servizio di gestione in concessione dell’Impianto Natatorio Comunale di via Roma, Segrate”

Alle ore 10:30 del giorno 11 luglio 2011, nella sede Municipale, la commissione (presenti tutti i membri) si riunisce in seduta riservata per la valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti ammessi, prelevate all'uopo dalla cassaforte dell'ufficio Contratti, ove sono sempre rimaste fino a questo momento.

PREMESSO CHE

- L'art. 5 del disciplinare di gara stabilisce che l'aggiudicazione avviene a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, valutata in base ai seguenti elementi di valutazione e relativi fattori di ponderazione (fatto 100 il punteggio massimo globalmente attribuibile):
 1. OFFERTA TECNICA (massimo punti 75)
 - Programma di manutenzione ordinaria: massimo 10 punti;
 - Organigramma dettagliato delle figure professionali impiegate nel centro, che specifichi: n. di persone, mansioni, titolo professionale e tipologia di contratto utilizzato: massimo 5 punti;
 - Rapporti numerici tra istruttori e utenza corsi: massimo 10 punti
 - Planning organizzativo delle attività, con particolare riguardo ai servizi organizzati per ragazzi fino ai 14 anni di età, l'utenza di terza età e i diversamente abili: massimo 30 punti
 - Offerta di prosecuzione del rapporto lavoro con le persone già operanti nell'impianto: massimo 15 punti
 - Programma gestionale del bar, iniziative previste per migliorarne la fruibilità in sinergia con le attività svolte nel centro: massimo 5 punti
 2. OFFERTA ECONOMICA (massimo punti 25)

CIÒ PREMESSO

Ente certificato:



Iso 9001:2008

Palazzo Comunale
via I Maggio 20090 - Segrate
Telefono 02/26.902.1 **Fax** 02/21.33.751
C.F. 83503670156 - **P.I.** 01703890150



Poiché il disciplinare di gara non contempla sottocriteri, la commissione decide semplicemente di suddividere, per ciascun criterio, l'assegnazione dei punteggi nel seguente modo:

1. Programma di manutenzione ordinaria (massimo 10 punti)	
Impianti	
6 punti	offerta ottima
5 punti	offerta buona
4 punti	offerta discreta
3 punti	offerta sufficiente
2 punti	offerta scarsa
1 punto	offerta insufficiente
0 punti	offerta non classificabile
Edificio e pulizia	
4 punti	offerta ottima
3 punti	offerta buona
2 punti	offerta sufficiente
1 punto	offerta insufficiente
0 punti	offerta non classificabile

2. Organigramma dettagliato delle figure professionali impiegate nel centro (massimo 5 punti)	
5 punti	offerta ottima
4 punti	offerta buona
3 punti	offerta discreta
2 punti	offerta sufficiente
1 punto	offerta scarsa
0 punti	offerta insufficiente

3. Rapporti numerici tra istruttori e utenza corsi (massimo 10 punti)	
Da 9 a 10 punti	offerta ottima
Da 7 a 8 punti	offerta buona
Da 5 a 6 punti	offerta discreta
Da 3 a 4 punti	offerta sufficiente
Da 1 a 2 punti	offerta scarsa
0 punti	offerta insufficiente



4. Planning organizzativo delle attività (massimo 30 punti)	
Da 26 a 30 punti	offerta ottima
Da 21 a 25 punti	offerta buona
Da 16 a 20 punti	offerta discreta
Da 11 a 15 punti	offerta sufficiente
Da 6 a 10 punti	offerta scarsa
Da 0 a 5 punti	offerta insufficiente

5. Offerta di prosecuzione del rapporto di lavoro col personale già operante (massimo 15 punti)	
15 punti	Sì, tutti e senza condizioni
7,5 punti	Sì, con condizioni
0 punti	No

6. Programma gestionale del bar (massimo 5 punti)	
5 punti	offerta ottima
4 punti	offerta buona
3 punti	offerta discreta
2 punti	offerta sufficiente
1 punto	offerta scarsa
0 punti	offerta insufficiente

La commissione esamina singolarmente ciascuna offerta tecnica nell'ufficio del funzionario della sezione Gare, Contratti ed Economato, dalle ore 10:30 alle ore 13:00 e dalle ore 14:30 alle ore 20:00. Nell'intervallo 13:00 – 14:30 le offerte rimangono in tale ufficio, riposte nell'armadio. In particolare, dalle ore 13:00 alle ore 13:50 non è presente nessuno nell'ufficio, che resta chiuso a chiave. Dalle 13:50 alle 14:30, ora in cui la commissione riprende i lavori, è presente il funzionario ma le offerte rimangono chiuse nell'armadio e nessuno ha accesso alle stesse.

Alle ore 20:00 la seduta è interrotta.

I membri della commissione si accordano per riunirsi il giorno 13 luglio alle ore 9:30; il Presidente dà istruzioni affinché le offerte tecniche siano riposte nell'armadio chiuso a chiave dell'ufficio Gare.

Alle ore 9:30 del giorno 13 luglio 2011 la commissione (presenti tutti i membri) si riunisce in seduta riservata per terminare la valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti ammessi, prelevate all'uopo dall'armadio dell'ufficio Gare, ove sono sempre rimaste fino a questo momento, senza che nessuno le abbia toccate.



Alle ore 10:15 Il Presidente dichiara chiusa la seduta, dando istruzioni affinché le offerte tecniche siano risposte nell'armadio chiuso a chiave dell'ufficio Gare.

I punteggi assegnati dalla commissione alle offerte tecniche e le relative motivazioni sono allegati al presente verbale, composto pertanto di n. quattro pagine formato A4 più n. tre pagine formato A3.

Letto confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE: f.to Dott.ssa Paola Malcangio

I COMMISSARI: f.to Avv. Francesco Mancini

f.to Arch. Giampiero Airato

IL SEGRETARIO: f.to Dott. Pietro Vanzo